



Vamos falar de dinheiro II

A RENDA PASSIVA

Resumo dos 3 livros





Vamos falar de dinheiro II

A RENDA PASSIVA

Resumo dos 3 livros



Antonio Marcos Branco

Título: **Vamos Falar de Dinheiro II – A Renda Passiva.**

Copyright: GUIA SUNO DIVIDENDOS (Jean Tosetto e Tiago Reis), INVESTIMENTO EM AÇÕES PARA LEIGOS (Bruno Caetano), A STARTUP ENXUTA (Eric Ries).

Este livro, Vamos Falar de Dinheiro II – A Renda Passiva, é totalmente baseado nestes três livros citados acima. Contém algumas observações de minha própria autoria.

O livro **Vamos Falar de Dinheiro II – A Renda Passiva** é a continuação do livro **Vamos Falar de Dinheiro**, se você ainda não o leu, leia, você vai gostar e o melhor, mudar a sua mentalidade quando falamos de renda e salário.



Dedicatória

Além de dedicar este livro às pessoas que leram o **Vamos Falar de Dinheiro**, também dedico este livro àquelas que já cansaram de ver o nosso Governo (Brasileiro) só arrancar mais e mais impostos do nosso salário. Tenho uma notícia para vocês: não é só salário que gera renda e a geração de **renda passiva** nem precisa que você esteja presente no local.

Você pode estar viajando, passeando com sua família, até dormindo e o seu dinheiro estará rendendo. Definitivamente a Internet veio para “virar o jogo”, emprego está se tornando coisa do passado.

Então venham comigo e vamos estudar para mudar esta visão/situação de assalariado.

Na primeira edição, **Vamos Falar de Dinheiro** (responsável pelo mais difícil: mudar a mentalidade), eu mudei a minha concepção de trabalho, salário e renda. Vi que realmente esse sistema padrão de trabalhar oito horas por dia por um salário é coisa muito, muito antiga. Ainda mais em tempos de Internet que além de proporcionar conhecimento gratuito, nos dá muitas outras chances e oportunidades de crescimento profissional e financeiro.

Agora no **Vamos Falar de Dinheiro II – A Renda Passiva**, chegou a hora de colocar a mão na massa e planejar **viver de renda**.

1 – INVESTIMENTO EM AÇÕES PARA LEIGOS (Bruno Caetano): O autor vai convencendo você que investir em ações não é bicho de sete cabeças e realmente é verdade. Com a Internet impactando quase todos os setores da vida moderna, investimentos não poderiam ficar de fora. Esqueça aquela cena clássica de dezenas de homens ao telefone, gritando uns com os outros na Bolsa de Valores. Hoje resolvemos tudo pelo computador ou celular. E mais, para quem está começando, não precisa entrar com muito dinheiro, com apenas 30 ou 50 reais você já inicia a sua jornada na Bolsa para ter uma aposentadoria tranquila, sem perder o seu padrão de vida. Vamos rumo à carteira pagadora de dividendos.

2 – GUIA SUNO DIVIDENDOS (Tiago Reis e Jean Tosetto): Na mesma linha do anterior, porém um pouco mais profundo. Mostra que não é preciso ser rico e nem um(a) especialista para investir na Bolsa. Nele você vai aprender como saber se uma empresa é boa ou ruim para investir analisando os seus indicadores fundamentalistas. Ensina como fazer uma carteira de ações visando pagamentos de dividendos e assim garantir uma boa aposentadoria. Já pensou cinco ou seis empresas lhe pagando mensalmente dividendos sem você precisar “trabalhar”? Olha a Renda Passiva aí gente!

3 – A STARTUP ENXUTA (Eric Ries): Saindo um pouco do tema Bolsa de Valores, mas ainda em busca da renda passiva. Bolsa de Valores – longo prazo; Startup pode ser curto a médio prazo, a pegada aqui é o Empreendedorismo.

Neste livro o autor aborda vários temas na jornada de criação de uma Startup. Cita empresas como Facebook, Instagram, Groupon, Peixe Urbano, Buscapé, ... Todas começaram como Startup. Sim, a maioria das empresas fracassa e sim também, é possível não entrar nesta lista e ter sucesso com um bom planejamento.

Enfim, vamos nessa, não dá para ficar chorando, o nosso país é complicado e nós temos que correr atrás.

Resumo Investimento em Ações para Leigos (Bruno Caetano)

Aprenda a investir do zero e construa um grande patrimônio para a vida.



:: Por que investir em ações?

- » Esqueça o que você acha que sabe sobre ações.
- » Difícilmente alguém fica rico trabalhando para os outros. É preciso ser dono.
- » Sempre houve e sempre haverá boas oportunidades na Bolsa àqueles que estiverem dispostos a estudar o mercado e investir com disciplina e paciência.
- » Investir em ações significa investir em empresas/negócios.
- » Na Bolsa são negociadas participações em empresas, mas por se tratar de uma escala maior, muitas pessoas acabam encarando o mercado de ações com uma visão empreendedora com um viés de especulação, tentando prever o futuro e muitas vezes se dão mal por isso.

“Não se gerencia o que não se mede, não se mede o que não se define, não se define o que não se entende, e não há sucesso no que não se gerencia.” (William Edwards Deming)

- » Nesse mundo capitalista em que vivemos, qual é o principal objetivo de uma empresa? Dar lucros, certo? Pois é. E para quem vai boa parte desses lucros? Isso mesmo, para os donos. E quem são os donos? **Os acionistas!**

» Ao possuir ações de uma empresa, você tem a possibilidade de ver o seu patrimônio crescer de duas formas - pela valorização das ações e pelos lucros distribuídos aos acionistas.

» Embora algumas pessoas vivam na pobreza por falta de oportunidades, mas grande parte das pessoas vivem uma vida de escassez como consequência da sua própria vaidade.

» Cada ação se comporta de um jeito, umas se valorizam mais, outras se valorizam menos e outras desvalorizam. Em investimentos de longo prazo isso é comum.

» É claro que alguns custos para investir, como taxa de corretagem e o possível pagamento de imposto de renda, devem ser considerados. Mas esses valores são quase irrisórios se pensarmos no investimento de **longo prazo**.

:: O “pulo do gato”

» Você trabalha arduamente, se dedica, poupa dinheiro conseguido com muito esforço e investe no mercado de ações, estudando e investindo de forma consciente, você é então recompensado: seu montante cresce e você, por escolher empresas lucrativas para investir, recebe bons proventos por parte das empresas. O que você faz então com esse dinheiro que recebeu? Gasta? Não, você reinveste!

» Reinvestir os lucros pagos aos acionistas é o grande “pulo do gato”, ou seja, o grande segredo para construir riqueza no mercado de ações.

A forma como essa bola de neve (o reinvestimento) se forma é com a acumulação por juros compostos. Podemos observar que o simples fato de reinvestir os lucros recebidos pode potencializar, e muito, os seus rendimentos futuros.

:: Forma de aporte

» Chamamos de aporte o ato de investir. Se você investe uma quantia de dinheiro uma única vez e deixa esse dinheiro render um tempo, dizemos que você fez um aporte único.

» Para quem não possui capital disponível para fazer um aporte único, a estratégia de aportes mensais de, no mínimo, 10% da sua renda líquida é uma boa solução.

» Por mais que as vezes os noticiários façam acreditar no contrário, as empresas e os países crescem e produzem riquezas.

“Os grandes navegadores devem sua reputação aos temporais e tempestades.”
(Epicuro)

:: Introdução ao Mercado de Ações

» Uma outra forma de investimento é através de um processo conhecido como *crowdfunding*, que é uma campanha de arrecadação para um projeto, prometendo

alguma premiação aos contribuintes. Mas quanto maior for o projeto e o número de contribuintes, menos vantajosos tendem a serem os prêmios prometidos a eles.

» Uma vez que você compra as ações de uma empresa, você passa a ser sócio dessa empresa e passa a ter direito a uma parcela dos lucros, além de poder ter direito de voto em determinadas situações (quando o conselho de administração da empresa abre assembléias para decidir algum assunto específico). A sua participação será proporcional ao número de ações que você possuir.

» Uma característica do mercado atual que o diferenciam são a volatilidade e a liquidez (facilidade que se consegue vender uma ação).

» Volatilidade tem a ver com a velocidade em que os preços das ações oscilam.

» As ações de uma empresa são negociadas diariamente por milhares de pessoas e instituições, de forma que o preço de cada ação é estabelecido em cada transação. Quanto mais rápido o preço varia, maior é a volatilidade do ativo.

» A outra característica a ser mencionada é a liquidez. Existem muitos brasileiros que tem investimentos em imóveis atualmente e eventualmente estas pessoas sofrem com a falta de liquidez. Isso porque, apesar de possuírem um bom patrimônio em imóveis, se elas precisam de dinheiro na mão os imóveis não são convertidos em dinheiro da noite para o dia - demora um tempo até colocar o imóvel à venda, encontrar alguém disposto a comprar, fechar o negócio, assinar os documentos e de fato receber o dinheiro. Essa lentidão em transformar o ativo em dinheiro, indica baixa liquidez.

» O mercado de ações, de uma forma geral, pode ser considerado um investimento bastante líquido e volátil.

» Boa parte das pessoas enxerga o mercado de ações como um jogo de sorte e especulação no qual você escolhe um ativo que acha que vai subir, espera valorizar e depois vende com o lucro.

» Essa visão errada é o que faz as pessoas terem medo do mercado de ações e pensarem que é preciso ser um especialista em análise técnica de gráficos para poder investir. Não é nada disso.

“A simplicidade é o último grau de sofisticação” (Leonardo Da Vinci)

» A análise crítica em relação a um negócio (empresa, ações) é uma habilidade que deve ser exercida ao máximo e se você fizer isso, com o tempo irá notar que suas decisões na Bolsa serão cada vez mais acertadas.

:: Negócios entre amigos

» Muita gente tem medo de investir na Bolsa dando lugar à velha e pouco rentável renda fixa. A justificativa que eu mais ouço para este comportamento é: “Para investir na Bolsa é preciso experiência, pois é um negócio muito arriscado”. Essa justificativa é

contraditória por definição, pois não há como adquirir experiência na Bolsa sem começar a investir nesse mercado.

» Hoje em dia existem diversos simuladores da Bolsa disponíveis para “treinar”. Eu, pessoalmente, acredito que o uso de simuladores não é eficaz, pois os simuladores não conseguem capturar umas das características mais importantes no investimento em renda variável - o controle emocional de estar investindo o seu patrimônio conquistado com tanto esforço.

» Dito isso, eu acredito que vale mais a pena já começar na Bolsa de verdade, obviamente depois de algum estudo.

» Com relação ao medo das pessoas por não possuírem experiência, eu diria que muita gente já tem a mentalidade necessária para tomar decisões de investimento, só não se deu conta ainda.

» A decisão de investir em ações de determinada empresa deve ser feita da mesma forma que a decisão de entrar ou não em uma sociedade de negócios.



Fig. finecondn.com.br

:: Investindo como nossos pais... só que melhor!

» Nossos pais e avós não dispunham de muitas opções de investimento e muito menos de informação sobre opções de renda, digamos assim.

» Acontece que o mundo é dinâmico e a estratégia vencedora de antes pode não performar tão bem em um novo cenário.

» Pense um pouco: dentre os mais bem sucedidos das gerações anteriores, o que eles tem em comum? Eles acumulam bens físicos (imóveis) ao longo de suas vidas.

» Nos dias de hoje, eu diria que nos últimos anos nossas vidas foram drasticamente impactadas com o surgimento da Internet e da velocidade com que a informação e as